附件1

报价单

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | **金叶鹿鸣花园项目外电接入工程监理单位比选** |
| **申请人** |  |
| **申请人资质** |  |
| **项目负责人（职务）** |  |
| **项目工作内容** |  |
| **报价** |  |

## 年 月 日

附件2

评标标准

**一、资格审查**

评审小组对申请人资格进行检查。确定符合资格的申请人不少于3家后对投标文件进行符合性审查，少于三家则本次评标过程无效。

**二、评审**

**（一）评审方法**

**本项目采用综合评分法。总分为 100 分。**

**（二）评分办法**

|  |  |
| --- | --- |
| 分值构成(总分100分) | 企业报价： 30 分服务方案： 30 分企业业绩： 20 分管理机构： 20 分 |
| 评审项 | 评标标准 |
| 企业报价（30分） | 1.收费超过控制价的为无效报价；2.评标基准价：费率最低的报价为评标基准价。 |
| 服务方案（30分） | 1.质量控制：总体质量控制目标满足招标文件要求，且对质量 控制目标进行了合理分解、规划（0-6分）；2.进度控制：对总体进度目标分解合理，能体现预控和全面控制能力（0-6分）；3.安全措施：安全控制措施周密，安全控制手段合理（0-6分）；4.档案及合同管理：工程档案管理措施切实可行，并设置专职人员进行管理（0-6分）；5.工作制度：根据验收制度、签证制度、会议制度、公司对项目监理机构的监控制度、季报(月报)制度、公司对项目监理机构的奖惩考核制度等各项制度健全完善情况，酌情打分（0-6分）。 |
| 企业业绩（20分） | 1.企业业绩：自2022年1月1日以来，投标人具有类似项目业绩的，每项得5分，最高得10分。时间以合同签订时间为准，需提供中标通知书、合同协议书原件扫描件（或图片）或合同协议书、竣工验收报告原件扫描件（或图片）。2.企业荣誉：自2022年1月1日以来获得过省级及以上优秀工程监理企业（诚信建设先进企业）奖项得5分；市级的得3分，本项最高得10分。时间以证书日期为准，以关于获奖项目通知的红头文件及证书的原件扫描件（或图片）为准；同一项目不同获奖不重复计分。 |
| 管理机构（20分） | （1）投标人拟派项目人员机构，须包括监理项目负责人(总监理工程师) 、一级造价工程师、总监理工程师代表、专业监理工程师、监理员、安全员、见证员、资料员专职人员配备齐全得10分，缺项不得分。 （2）投标人拟派项目人员机构中每增加1名一级造价工程师得3分，本项最高得6分。 （3）投标人拟派项目监理机构人员具有注册安全工程师的得4分，本项最高得4分。  |

**（三）推荐中标候选人**

比选采用综合评分法，按照得分由高到低确定候选人。

附件3：

廉洁自律承诺书

致: 公司

为维护公平竞争的市场环境，确保经济活动的廉洁性、合法性和透明度，防止任何形式的不正当交易及腐败行为，我单位作为投标人，郑重承诺如下:

1.严格遵守国家及地方关于招投标、市场竞争的相关法律法规，不使用不正当手段妨碍、排挤相关投标单位或串通投标。

2.不以任何形式(包括但不限于现金、礼品、有价证券回扣、佣金、提供旅游、娱乐活动等)向招标人员、评标专家或其他利害关系方进行贿赂或给予不正当利益。

3.不进行任何可能影响招标公平、公正的活动或尝试干预评标过程。

如违反上述承诺，我单位愿意接受包括但不限于取消投标资格、中标无效、列入不良行为记录名单等，给招标单位造成损失的，依法承担赔偿责任。

特此承诺。

单位名称(盖章)

日期: